АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Подуяне, ул.Мусала №7
тел. 02/955 48 48, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

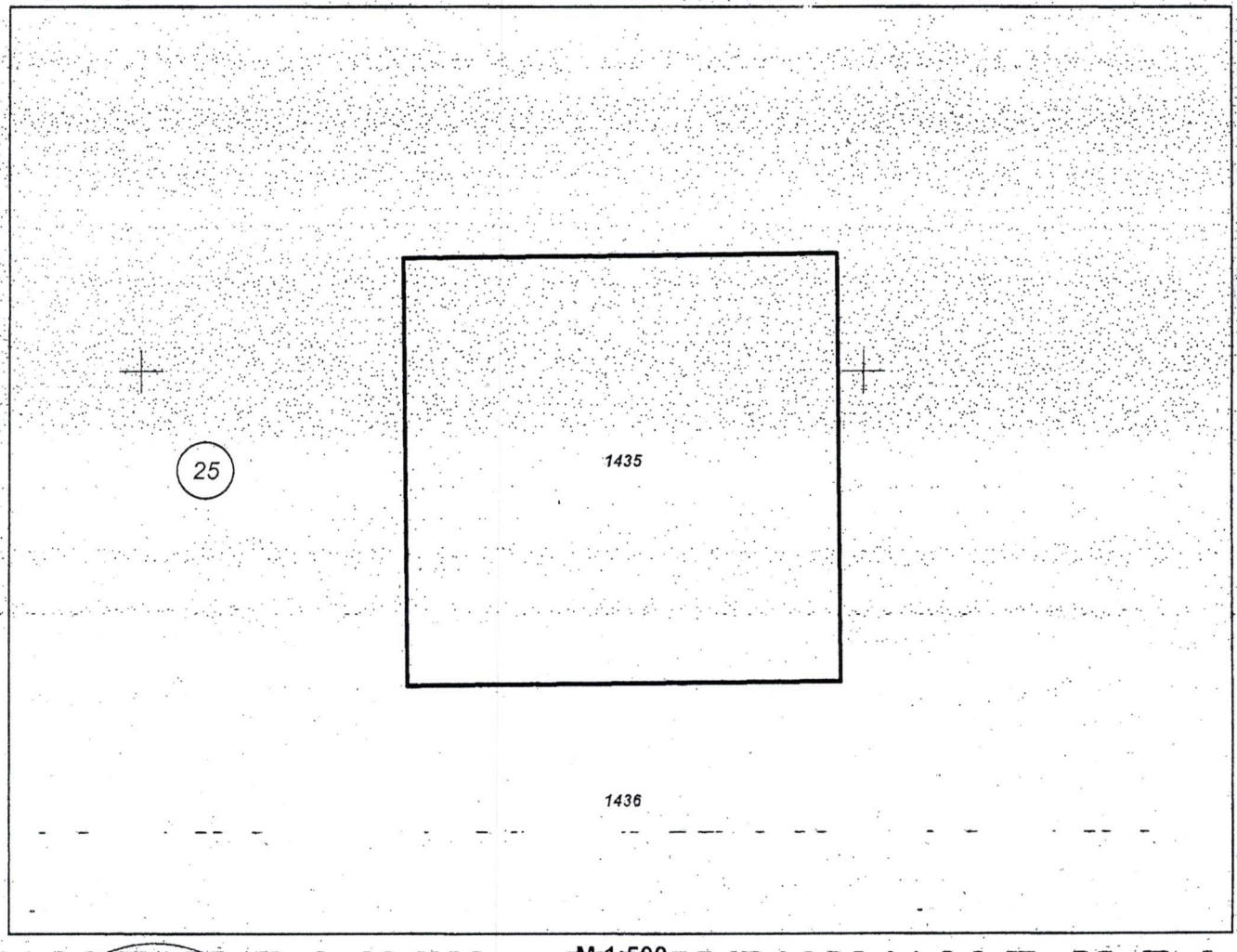
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ
6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-120259-07.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **80090.25.1435**

С. **Чакаларово**, общ. **Кирково**, обл. **Кърджали**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-240/22.08.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 07.02.2024 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Чакаларово**
Площ: **900 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана територия - защитена**
Начин на трайно ползване: **За извор на минерална вода**

Координатна система КК2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **80090.25.1287**
Номер по предходен план: **няма**

Скица **№ 15-120259-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

.....
Николай Велев Дочев ОСЗ-Кирково

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ж.к. Панчарево, ул. Мусала №1
тел.: 02/955 53 33, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **80090.25.1436**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **831909905, ДЪРЖАВАТА, ЧРЕЗ МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**
Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
1. **"ГЮМЮРДЖИНСКИ СНЕЖНИК"**
Няма данни

Заповед № РД-153 от 21.03.2003г., издаден от Министерство на околната среда и водите

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-120259-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

.....
Николай Велев Дочев ОСЗ-Кирково

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Лозенец, ул.Мусала №1
тел.: 02/955 59 13, факс: 02/955 59 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

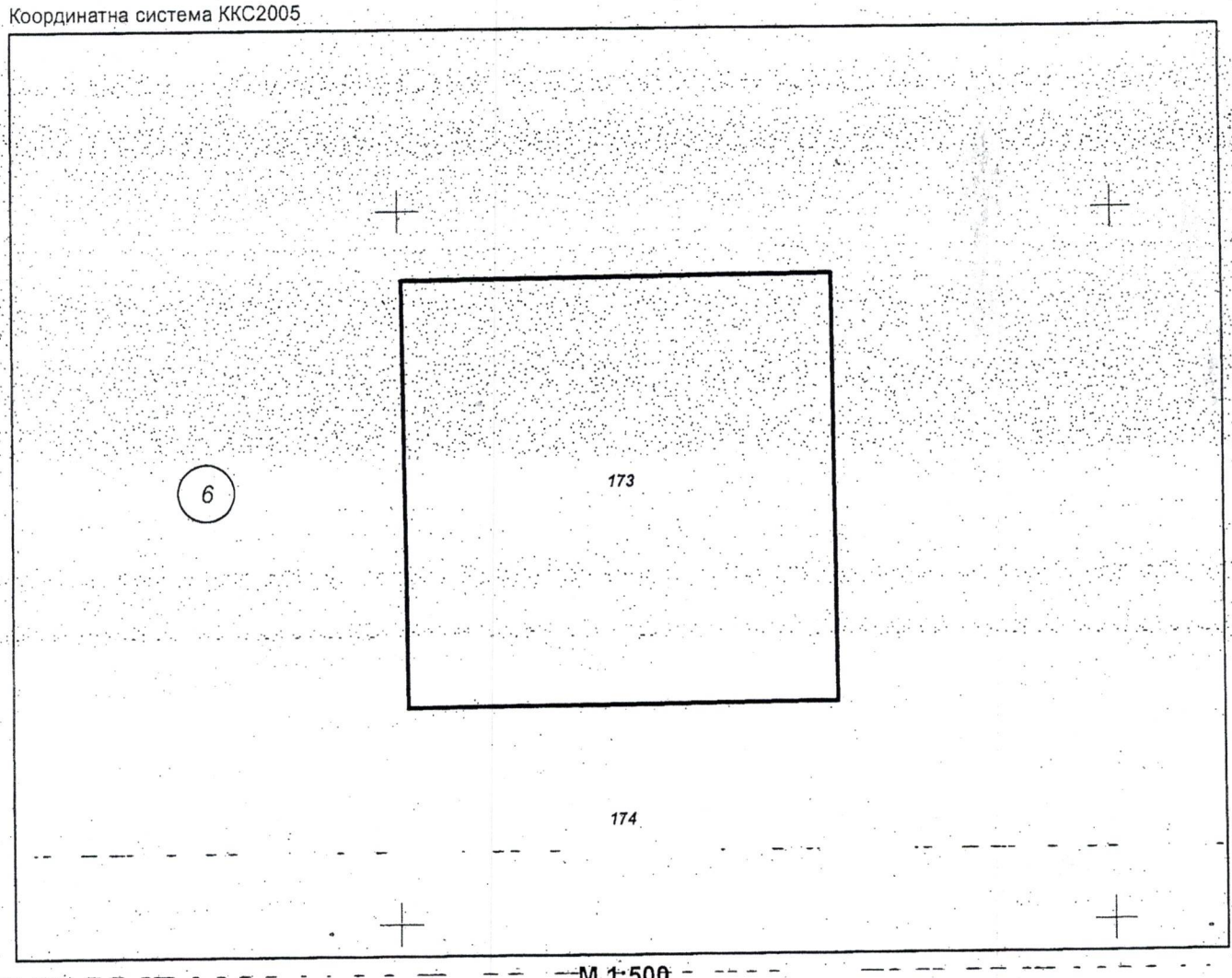
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ
6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-120257-07.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **72463.6.173**

С. **Тихомир**, общ. **Кирково**, обл. **Кърджали**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-97/30.06.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 07.02.2024 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Тихомир, местност БРАШЛЕТ**
Площ: **900 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За извор на прясна вода**

Координатна система КК2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **72463.6.148**
Номер по предходен план: **няма**

Скица **№ 15-120257-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

.....
Николай Велев Дочев ОСЗ-Кирково

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

[illegible] Пазарджик, Пловдив, ул.Мусала №1
[illegible] 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

Съседи: **72463.6.174**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **831909905, ДЪРЖАВАТА, ЧРЕЗ МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**
Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-120257-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, ул. Гурково, ул. Мусала №1
тел. 02/955 40 10, факс 02/955 52 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

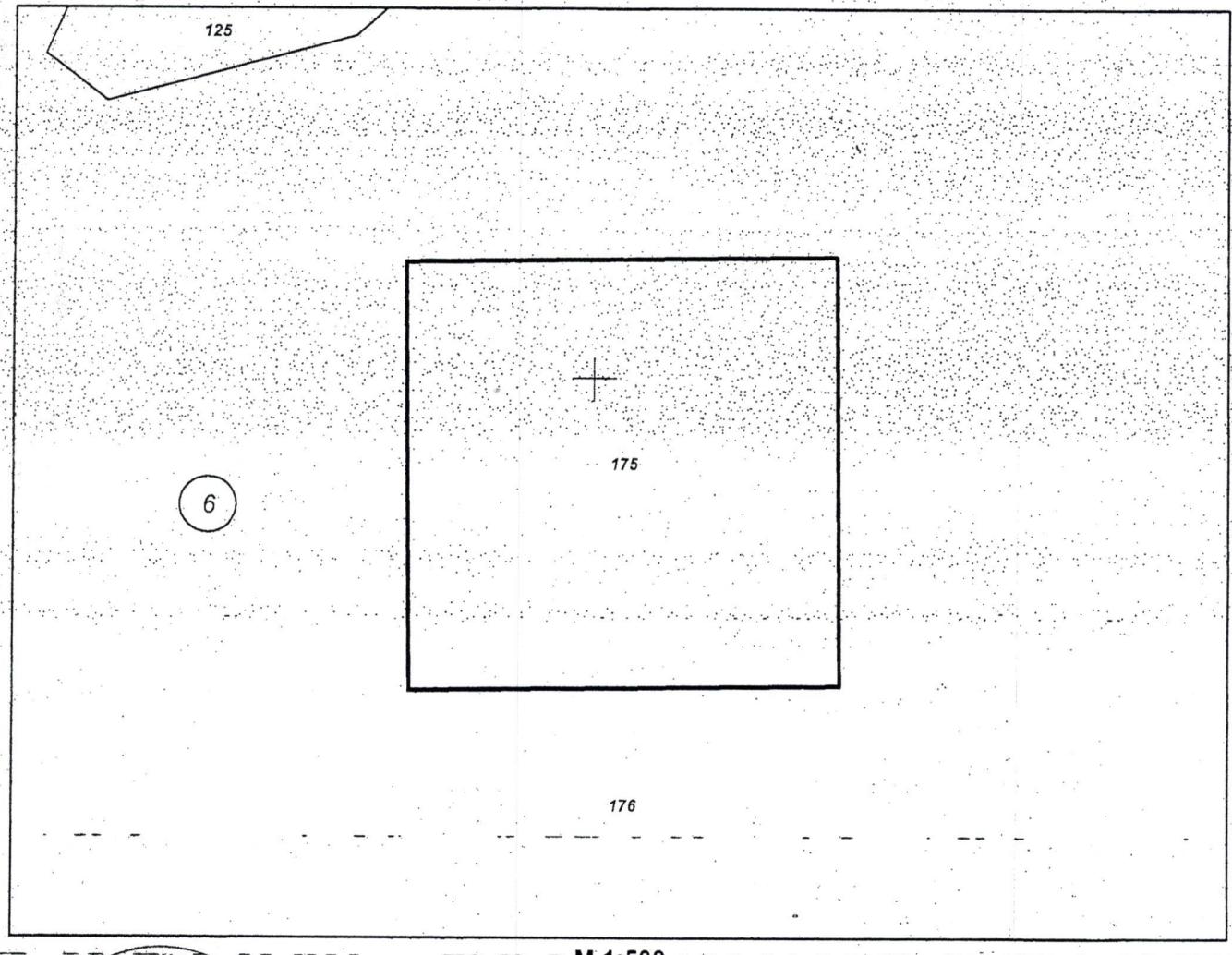
СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - ГР. КЪРДЖАЛИ
6600, ПОЩЕНСКА КУТИЯ 5, УЛ. "БЕЛОМОРСКИ" №79, ет.1, 0361/61873; 65952,
kardzhali@cadastre.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ
№ 15-120255-07.02.2024 г.

Поземлен имот с идентификатор **72463.6.175**

С. **Тихомир**, общ. **Кирково**, обл. **Кърджали**
По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-97/30.06.2017 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**
Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот **е от 07.02.2024 г.**
Адрес на поземления имот: **с. Тихомир, местност БРАШЛЕТ**
Площ: **900 кв. м**
Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
Начин на трайно ползване: **За извор на прясна вода**

Координатна система ККС2005



М 1:500

Предишен идентификатор: **72463.6.151**
Номер по предходен план: **няма**

Скица **№ 15-120255-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

.....
Николай Велев Дочев ОСЗ-Кирково

Подписан с квалифициран електронен печат Geodesy Cartography and Cadastre Agency, E
DN: C=BG, L=Sofia, O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency, OID.2.5.4.97=NTRBG-130362903, CN=Geodesy Cartography and Cadastre Agency

Съседи: **72463.6.176**

Собственици по данни от КРНИ:
1. **831909905, ДЪРЖАВАТА, ЧРЕЗ МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ**
Няма данни за идеалните части
Няма документ за собственост

Носители на други вещни права по данни от КРНИ:
няма данни

Сгради, които попадат върху имота
няма данни за сгради

Скица **№ 15-120255-07.02.2024 г.** издадена въз основа на заявление с входящ **№ 01-52232-30.01.2024 г.**

.....
Николай Велев Дочев ОСЗ-Кирково

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

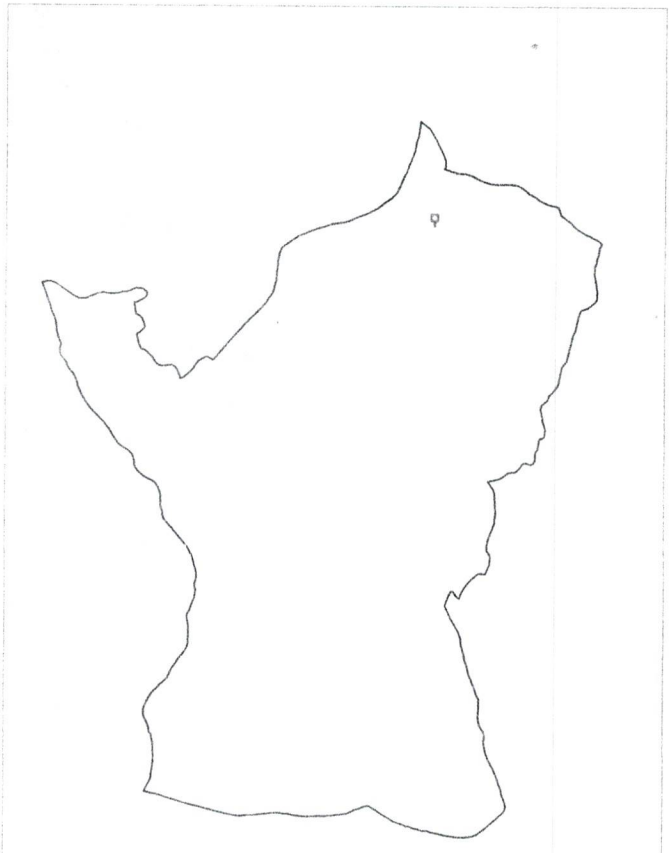


ОДОБРЕНО
с Решение №: 440 от 16.03.2023г.
Протокол №: 35 на ОбС-Кирково
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/инж. Сали Ромадан/

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КИРКОВО
ПРЕДСЕДАТЕЛ

М 1:1 000

Схема на разположение

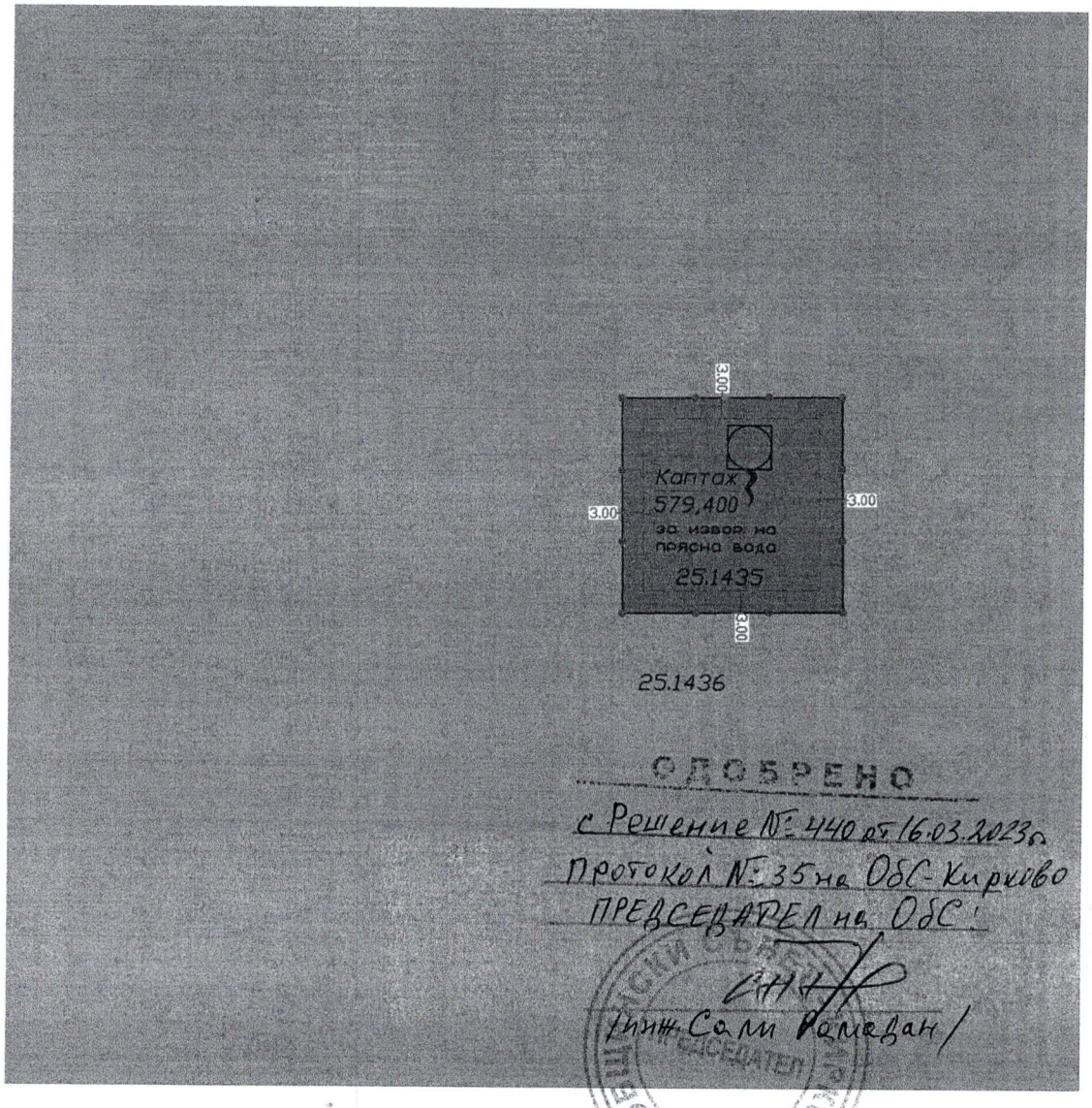


GeoIDS "ГЕОИДС" ЕООД

ПУП- ПЗР-ПП за ПИ 80090.25.1287, з-ще Чакаларово, общ.Кирково, област Кърджали

ПУП- ПЗР-ПП	М1:1 000
възложител	Община Кирково
проектант:	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 34078 инж. СИМОНА РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА Подпис: ..... ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
ГПГ	
на проекта:	
част: Устройсвено проектиране	2023г.

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



горски територии

терен за извор на прясна вода

Площ на УПИ 25.1435 - 900 кв.м.

Номер на квартал	Номер на УПИ	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност	Градоустройствени параметри: процент на застрояване	Градоустройствени параметри: К инт	Градоустройствени параметри: минимална озеленена площ	Начин на застрояване: свободно-е	Начин на застрояване: свързано в два съседни имота-д	Начин на застрояване: свързано-с	Забележка
	Вода за водни обекти		извор на прясна вода	1	40	1.5	30	е			СОЗ I

GeoIDS "ГЕОИДС" ЕООД

ПУП- ПЗР-ПП за ПИ 80090.25.1287, з-ще Чакаларово, общ.Кирково, област Кърджали

ПУП- ПЗР-ПП М1:1 000

възложител: Община Кирково

проектант: ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
арх. МЕХМЕД МЕТИН МЮМЮН
Рег. №: 05209
дата ..... подпис .....

част: Устройсвено проектиране 2023г

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ

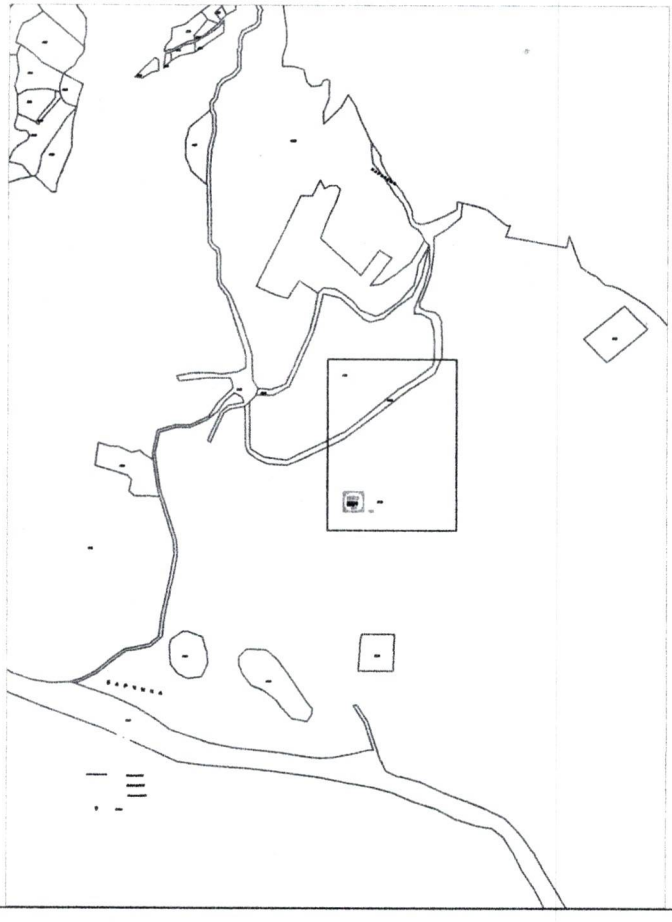


6.148

6.174

ОДОБРЕНО
с решение № 441 от 16.03.2023
протокол № 35 на ОбС - Кирково
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/инж. Сали Рамадан/

Схема на разположение



"ГЕОИДС" ЕООД

ПУП- ПЗР - ПП за ПИ 72463.6.148, з-ще Тихомир, общ.Кирково, област Кърджали

ПУП- ПЗР - ПП М1:1 000

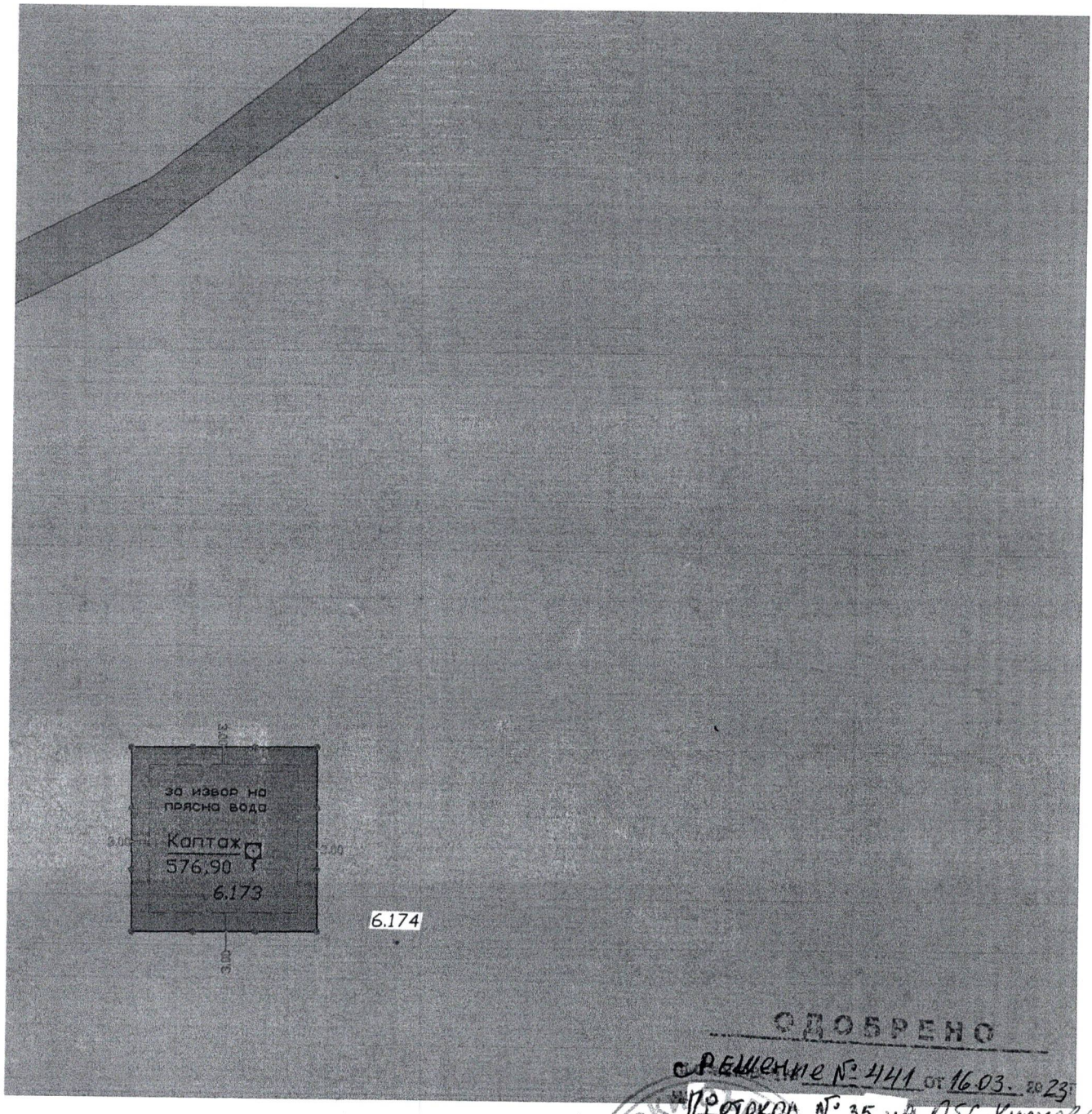
възложител: Община Кирково

проектант:
ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 34078
инж. СИМОНА РОСЕНОВА БОРАДЖИЕВА
Подпис:
ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА

ГПГ
ти на проекта:
удостоверение
ППП

част: Устройсвено проектиране | 2023г.

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



ОДОБРЕНО
със Решение № 441 от 16.03. 2023г.
на Протокол № 35 на ОбС-Кирково
ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/Сали Рамадан/

горски територии

терен за извор на прясна вода

Площ на УПИ 6.173 - 900 кв.м.

Номер на квартал	Номер на УПИ	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност	Градоустройствени параметри: процент на застрояване	Градоустройствени параметри: К инт	Градоустройствени параметри: минимална озеленена площ	Начин на застрояване: свободно-е	Начин на застрояване: свързано в два съседни имота-д	Начин на застрояване: свързано-с	Забележка
	6.173	Вода и водно стопанство	извор на прясна вода	1	40	1.5	30	е			СОЗ I

ГеоИДС "ГЕОИДС" ЕООД

ПУП- ПЗР - ПП за ПИ 72463.6.148, з-ще Тихомир, общ.Кирково, област Кърджали

ПУП- ПЗР - ПП М1:1 000

възложител: Община Кирково

проектант: ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБ... арх. МЕХМЕД МЕТИН МЮМЮН Рег. № ... дата ..... подпис .....

част: Устройсвено проектиране 2023г.

ПУП - ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ



6.176

6.151

ОДОБРЕНО

с Решение №: 441 от 16.03.2023г.

Протокол №: 35 на ОбС-Кирково

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:

/инж. Сн. Ромадонн/

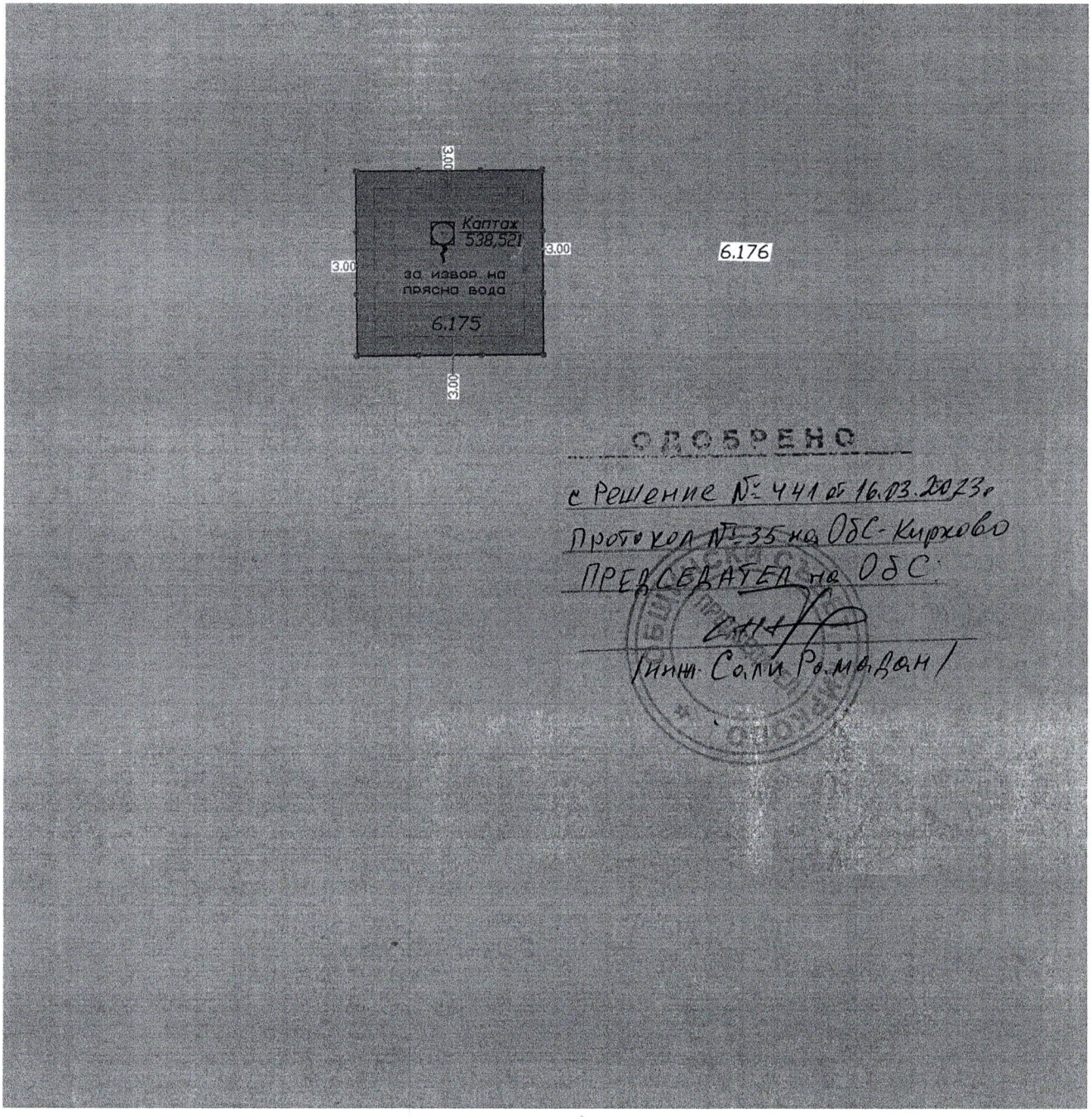
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ПРЕДСЕДАТЕЛ КИРКОВО

Схема на разположение



GeoIDS "ГЕОИДС" ЕООД	
ПУП- ПЗР - ПП за ПИ 72463.6.151, з-ще Тихомир, общ.Кирково, област Кърджали	
ПУП- ПЗР - ПП	М1:1 000
възложител	Община Кирково
проектант: ГПГ	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ Регистрационен № 34078 ИНЖ. СИМОНА РОСЕНОВА-БОРАДЖИЕВА Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ППП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА
част: Устройсвено проектиране	2023г.

ПУП - ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ



горски територии

терен за извор на прясна вода

Площ на УПИ 6.175 - 900 кв.м.

Номер на квартал	Номер на УПИ	Устройствена зона	Поземлен имот с установено предназначение	Етажност	Градоустройствени параметри: процент на застрояване	Градоустройствени параметри: К инт	Градоустройствени параметри: минимална озеленена площ	Начин на застрояване: свободно-е	Начин на застрояване: свързано в два съседни имота-д	Начин на застрояване: свързано-с	Забележка
	6.175	Вода и водни обекти	извор на прясна вода	1	40	1.5	30	е			СОЗ I

GeoIDS "ГЕОИДС" ЕООД

ПУП- ПЗР - ПП за ПИ 72463.6.151, з-ще Тихомир, общ.Кирково, област Кърджали

ПУП- ПЗР - ПП М1:1 000

възложител: Община Кирково

проектант: ПЪЛНАТ ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ, арх. МЕХМЕД МЕТИН МЮМЮН, Рег.№ [illegible], дата ..... подпис .....

част: Устройсвено проектиране 2023г.

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министър на земеделието и храните

07-743
20.11.23г

ДО
Г-Н ШИНАСИ СЮЛЕЙМАН
КМЕТ НА ОБЩИНА КИРКОВО
с. Кирково 6884
ул. „Дружба“ № 1
На Ваш изх. № 23-00-194/01.11.2023 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЮЛЕЙМАН,

Във връзка с писмо от община Кирково, постъпило в Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-26539/08.11.2023 г., Ви уведомявам, че са изпълнени условията за прилагане на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, за промяна на предназначението на поземлени имоти (ПИ) в горска територия, с обща площ 2,700 дка (два декара и седемстотин квадратни метра), в с. Чакаларово и с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали, в района на дейност на ДП „Южноцентрално държавно предприятие“ – Смолян, териториално поделение „Държавно горско стопанство Кирково“. Имотите попадат в обхвата на общински обекти от първостепенно значение: „Съществуващ каптаж на каптиран естествен извор (КЕИ) „Ломето“ находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово осъществяващ питейно-битово водоснабдяване на с. Чакаларово с определените сервитути – санитарно-охранителна зона пояс I“ и „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма“ находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска“ находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, осъществяващи питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир с определените сервитути – санитарно-охранителни зони – пояс I“.

Съгласно приложените скици, засегнатите от обекта горски територии – частна държавна собственост, представляват поземлени имоти, както следва:

- поземлен имот с идентификатор 72463.6.175 в с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-97/30.06.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 900 кв. м (деветстотин квадратни метра), предишен идентификатор: 72463.6.151,

10

- поземлен имот с идентификатор 72463.6.173 в с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-97/30.06.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 900 кв. м (деветстотин квадратни метра), предишен идентификатор: 72463.6.148,

- поземлен имот с идентификатор 80090.25.1435 в с. Чакаларово, община Кирково, област Кърджали, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-240/22.08.2017 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ 900 кв. м (деветстотин квадратни метра), предишен идентификатор: 80090.25.1287.

На основание:

- Влязло в сила Решение № 440, Протокол № 35 от проведено заседание на Общински съвет – Кирково на 16.03.2023 г. за одобряване на „проект за подробен устройствен план – парцеларен план и ПЗ за съществуващ каптаж на каптиран естествен извор (КЕИ) „Ломето", находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определена санитарно-охранителна зона пояс I към него за опазване на водите предназначени за задоволяване на питейно-битовите нужди на населението на с. Чакаларово".

- Влязло в сила Решение № 441, Протокол № 35 от проведено заседание на Общински съвет – Кирково на 16.03.2023 г. за одобряване на „проекти за подробни устройствени планове – парцеларни планове и ПЗ за съществуващите каптажи на каптирани естествени извори (КЕИ) „Хаджисалиева чешма", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир с определените санитарно-охранителни зони пояс I към тях, за опазване на водите предназначени за задоволяване на питейно-битовите нужди на населението на с. Тихомир".

- Решение № 412, Протокол № 33 от проведено заседание на Общински съвет – Кирково на 22.12.2022 г. за обявяване на „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ „Ломето", находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определените санитарно-охранителни зони към тях", за общински обекти от първостепенно значение,

- Решение № 481, Протокол № 38 от проведено заседание на Общински съвет – Кирково на 19.06.2023 г., с което се допълва годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 г. с раздел IX. Приети обекти от първостепенно значение за община Кирково, като в т. 2 е включен „Съществуващ каптаж на каптиран естествен извор (КЕИ) „Ломето", находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово осъществяващ питейно-битово водоснабдяване на с. Чакаларово с определените сервитути – санитарно-охранителна зона пояс I" и в т. 3 е включен „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, осъществяващи питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир с определените сервитути – санитарно-охранителни зони – пояс I",

и в изпълнение на разпоредбата на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, удостоверявам, че поземлените имоти в горски територии, с идентификатори 72463.6.175 и 72463.6.173 в с. Тихомир и 80090.25.1435 в с. Чакаларово, община Кирково, област Кърджали, с обща площ 2,700 дка (два декара и седемстотин квадратни метра) се смятат с променено предназначение от датата на влизане в сила на подробните устройствени планове.

Във връзка с разпоредбите на § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, след придобиване на

собствеността върху имотите, общинските обекти от първостепенно значение следва да бъдат обявени за публична общинска собственост, по реда на Закона за общинската собственост.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЮЛЕЙМАН,

С промяната на предназначението на имотите се намалява площта на горските територии. Върху терена следва да се трасира площта с променено предназначение.

Промяната на предназначението се извършва безвъзмездно в случаите на изграждане на обекти по чл. 73, ал. 5 от Закона за горите. На основание чл. 78, ал. 4, т. 2 от Закона за горите, Община Кирково не дължи заплащане на цена за промяна на предназначението на имота в горски територии, но дължи средства за компенсационно залесяване за имотите – държавна собственост, съгласно чл. 86, ал. 5 от Закона за горите. Община Кирково следва да подаде искане до директора на Регионална дирекция по горите Кърджали за определяне площта на засегнатите гори, подлежаща на компенсационно залесяване. За горите държавна собственост, определената цена за компенсационно залесяване постъпва в приход на съответното държавно предприятие, съгласно чл. 86, ал. 6, т. 1 от Закона за горите. Сеч на дърветата се разрешава, само в площите с променено предназначение по реда на Закона за горите и подзаконовите актове за неговото прилагане, след заплащане на дължимата сума за компенсационно залесяване.

Съгласно чл. 80, ал. 3, т. 1 от Закона за горите, дървесината от поземлени имоти в горски територии, чието предназначение е променено безвъзмездно по чл. 78, ал. 4 от Закона за горите, е собственост на съответното държавно предприятие – за поземлени имоти – държавна собственост, които се управляват от държавното предприятие по чл. 163 от Закона за горите. В този случай, добивът и разпореждането с дървесината по ал. 3 се организират от съответното държавно предприятие.

С прилагането на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, Община Кирково не придобива собствеността върху имотите – държавна собственост, представляващи поземлени имоти с идентификатори 72463.6.175 и 72463.6.173 в с. Тихомир и 80090.25.1435 в с. Чакаларово, община Кирково, област Кърджали, които остават в управление на Министерство на земеделието и храните и предаването на площта може да стане след уреждане на собствеността върху имотите по съответния законов ред.

На основание чл. 78, ал. 3, т. 2 от Закона за горите, правата на лицата, в полза на които е постановена промяна на предназначението, се погасяват, когато в тригодишен срок от влизане в сила на разрешението за строеж на обекта, за който е променено предназначението, не е започнало строителството му, а за обектите на техническата инфраструктура - в четиригодишен срок, но не повече от 10 години от влизане в сила на акта за промяна на предназначението.

КИРИЛ ВЪТЕВ
МИНИСТЪР

НП/ГТ

За министъра:
Заместник-министър: Д. Сратев
Заповед: РД09-1168
от: 14.11.22г.

Класификация на информацията:
Ниво 1, TLP-GREEN

Република България
Общинска администрация
Вх. № 23-00-194
Дата: 23.11.2023 г.
Кирково, област Кърджали

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. "Христо Ботев" №55, тел. централа 98511…, ел. поща: iag@iag.bg

X ИАГ-27508 - 21.11.2023

Подписано от: Lazarina Mihaylova Ilkova

ДО
Г-Н ШИНАСИ СЮЛЕЙМАН
КМЕТ НА ОБЩИНА КИРКОВО
с. Кирково 6884
ул. „Дружба" № 1
На Ваш изх. № 23-00-194/01.11.2023 г.
(*поща с обратна разписка*)

КОПИЕ ДО:
ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСИ И УПРАВЛЕНИЕ НА СОБСТВЕНОСТТА"
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ДИРЕКЦИЯ „ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА И ДЪРЖАВНИ ПРЕДПРИЯТИЯ"
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР – КЪРДЖАЛИ

РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ ПО ГОРИТЕ КЪРДЖАЛИ

ДП „ЮЖНОЦЕНТРАЛНО ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ" – ГР. СМОЛЯН

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЮЛЕЙМАН,

Приложено, представям Ви в официален вид писмо с регистрационен индекс 07-743/20.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните, с което се удостоверява, че са изпълнени условията по прилагането на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, за промяна на предназначението на поземлени имоти в горска територия, с обща площ 2,700 дка (два декара и седемстотин квадратни метра), в с. Чакаларово и с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали, в района на дейност на ДП „Южноцентрално държавно предприятие" –

Смолян, териториално поделение „Държавно горско стопанство Кирково“. Имотите попадат в обхвата на общински обект от първостепенно значение: „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма“ находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска“ находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ „Ломето“ находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определените санитарно-охранителни зони към тях“ .

Промяната на трайното предназначение на имотите следва да бъде отразена в кадастралната карта и кадастралните регистри.

Приложение: съгласно текста.

X инж. Антония Лозанова

инж. Джемиле Молаахмед
Директор на дирекция ГТ
Signed by: Antoniya Nikolova Lozanova

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ДОКУМЕНТ

НП/ГТ

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на земеделието и храните
Главен секретар

1/29/2024

X 07-743/29.01.2024

Signed by: Tsetsa Valcheva Tsekova

Република България
Общинска администрация
Вх. № 04-00-29
Дата: 29.01.2024 г.
гр. Кирково, област Кърджали

ДО
Г-ЖА ЙОРДАНКА ГОЧЕВА
ДИРЕКТОР НА
ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ „ЗЕМЕДЕЛИЕ" - КЪРДЖАЛИ

КОПИЕ ДО:
Г-Н ШИНАСИ СЮЛЕЙМАН
КМЕТ НА
ОБЩИНА КИРКОВО

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГОЧЕВА,

С писмо с рег. индекс 07-743 от 20.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните е удостоверено, че са изпълнени условията по прилагането на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, за промяна на предназначението на поземлени имоти в горска територия с обща площ 2,700 дка в с. Чакаларово и с. Тихомир, общ. Кирково, обл. Кърджали, за реализиране на общински обект от първостепенно значение „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно – битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ „Ломето" находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определените санитарно-охранителни зони към тях."

Имотите, предмет на преписката, представляват:

Поземлен имот с идентификатор 72463.6.175 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Тихомир, общ. Кирково, обл. Кърджали с площ от 0,900 кв.м., предишен идентификатор 72463.6.151;

Поземлен имот с идентификатор 72463.6.173 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Тихомир, общ. Кирково, обл. Кърджали с площ от 0,900 кв.м., предишен идентификатор 72463.6.148;

Поземлен имот с идентификатор 80090.25.1435 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Чакаларово, общ. Кирково, обл. Кърджали с площ от 0,900 кв.м., предишен идентификатор 80090.25.1287.

С прилагането на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, Община Кирково не придобива собствеността върху имота, който остава частна държавна собственост, в

управление на Министерство на земеделието и храните. Предаването на имота може да стане след уреждане на собствеността по съответния законов ред.

За продължаване на административното производство по реда на чл. 54 от Закона за държавната собственост е необходимо да се снабдите и да изпратите в дирекция „Финанси и управление на собствеността", следните относими документи за горепосочените имоти:

1. Удостоверение за данъчна оценка на основание чл. 264, ал. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс – 2 бр.;

2. Актуална скица на имота, в която да е отразено, че поземленият имот е с предоставени права на управление на МЗХ с Булстат: 831909905 – 2 бр.;

3. Удостоверение за реституционни претенции.

Приложение: Копие на писмо наш рег. индекс 07-743 от 20.11.2023 г. за първия адресат.

С уважение,

29.1.2024 г.

X

МАГДАЛЕНА ДАКОВА
Главен секретар
Signed by: Magdalena Nikolova Dakova

Класификация на информацията:
Ниво 1, TLP-GREEN

МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ
ИЗПЪЛНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ПО ГОРИТЕ

София, бул. "Христо Ботев" № 55, тел. централа 98511…., e-mail: iag@iag.bg

Възстановим подпис

X ИАГ-1456 - 17.01.2024

Регистрационен индекс
София, дата
Подписано от: Elena Ivanova Topalova

Република България
Общинска администрация
Вх. № 23-00-16
Дата: 17.01.2024 г.
гр. Кирково, област Кърджали

ДО
Г-ЖА МАГДАЛЕНА ДАКОВА
ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИТО И ХРАНИТЕ

КОПИЕ:
ДО
ОБЩИНА КИРКОВО

На Ваш изх. № 23-00-10/10.01.2024 г.

Относно: *указания за последващи действия за уреждане на собствеността на поземлени имоти, засегнати от обект от първостепенно значение, находящи се в с. Чакаларово и с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДАКОВА,

В Изпълнителна агенция по горите с регистрационен индекс ИАГ-1080/12.01.2024 г. постъпи писмо с изх. № 23-00-10/10.01.2024 г. на кмета на Община Кирково, относно изготвяне на указания за последващи действия по уреждане на собствеността върху поземлени имоти с идентификатори 80090.25.1435 в с. Чакаларово и 72463.6.173 и 72463.6.175 в с. Тихомир, община Кирково, област Кърджали, засегнати от общински обект от първостепенно значение.

С писмо с регистрационен индекс 07-743/20.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните, е удостоверено наличието на условията по прилагането на чл. 73, ал. 5 от Закона за горите, за реализиране на общински обект от първостепенно значение: „Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска", находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ

„Ломето“, находящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определените санитарно-охранителни зони към тях“, като поземлените имоти в землището на с. Чакаларово и с. Тихомир, община Кирково, се смятат с променено предназначение.

Определената площ на засегнатите гори, подлежаща на компенсационно залесяване е заплатена, видно от платежно нареждане от 03.01.2024 г.

Към настоящия момент, имотите цитирани в писмото на кмета на Община Кирково, не представляват горска територия.

Приложено представям Ви по компетентност писмото на кмета на Община Кирково и приложенията към него и писмо с рег. индекс 07-743/20.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните, с оглед изготвяне на указания за уреждане на собствеността на цитираните поземлени имоти.

Приложение:

1. Писмо с рег. индекс ИАГ-1080/12.01.2024 г. – оригинал.
2. Писмо с рег. индекс07-743/20.11.2023 г. на министъра на земеделието и храните – фотокопие.

С уважение,

Възстановим подпис

X инж. Стоян Тошев

ИНЖ. СТОЯН ТОШЕВ
Изпълнителен директор
Подписано от: Stoyan Tsankov Toshev

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КИРКОВО

Кирково 6884
Ул."Дружба" №1
Тел.036793975
E-mail: kirkovoobs@gmail.com

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

П Р О Т О К О Л № 33

от проведено заседание на ОбС – Кирково на **22.12.2022г.**

ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

ОТНОСНО: Отразяване в КККР на землищата на с. Тихомир и с. Чакаларово общински обекти: Съществуващи каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ "Ломето" нажодящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с. Чакаларово с определените Санитарно охранителни зони / СОЗ/ към тях, като общински обекти от първостепенно значение

РЕШЕНИЕ № 412

Във връзка с чл.64,ал.1,т.5 и ал.2 и ал.3 и чл.83,ал.4 и ал.5 от ЗУТ и на основание чл.73,ал.5 от ЗГ,чл.8,ал.1 от ЗОС и чл.21,ал.1,т.8 от ЗМСМА

Р Е Ш И :

Определям

Съществуващите каптажи на каптиран естествен извор (КЕИ) „Хаджисалиева чешма" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.148 и КЕИ „Ливадска" находящ се в ПИ с идентификатор 72463.6.151 по КККР на с. Тихомир, за питейно-битово водоснабдяване на с. Тихомир и КЕИ"Ломето" нажодящ се в ПИ с идентификатор 80090.25.1287 по КККР на с.Чакаларово с определените Санитарно охранителни зони / СОЗ/ към тях- публична общинска собственост, съгласно чл.3,ал.2,т.3 от Закона за общинската собственост /ЗОС/ за **обекти от първостепенно значение**, осъществяващи питейно-битовото водоснабдяване на населението от селата Тихомир и Чакаларово,община Кирково, за провеждане процедура по промяна на предназначението на поземлени имоти в горски територии и отразяването им в КККР на населените места.

Приложение № 15 1.Копие от ПУП-ПЗ-ПП за обектите 1бр.
2.Копия от Решение №357 и №358 от Протокол №29 от 28.07.2022г. 1бр.
3.Копия от скици на имотите 1 бр.

Решението е прието на заседание на общински съвет Кирково при кворум от 29 общински съветника и след проведено заседание на основание чл.27, ал.3 от Закона за местното самоуправление и местната администрация след гласуване ЗА – 29 ПРОТИВ – 0 ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ – 0

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-Кирково:
(инж.Сали Рамадан)

15